

Louhans
 116 Grande Rue
 71500 LOUHANS
 Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.74.04.15
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 24 m² - LOUHANS - 310 euros CC par mois



Un appartement de type 1 d'une surface de 26 m² comprenant cuisine aménagée, séjour, salle d'eau, WC et cave. Chauffage individuel électrique.

Référence

Référence : **10317**

Adresse

6 RUE DES CUISINES
 71500 LOUHANS

Etage : **2 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **310 euros/mois**
 dont provision de charges : **17 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **293 euros**
 Honoraires charge loc. : **264 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Caractéristiques

Etage 2 Surface de 24 m²
 1 pièce 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique **E** 288 kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre **C** 14 kgeq CO₂/m².an
 DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**
 Salles d'eau : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
 Eau froide : **Mixte**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**
 Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

