

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 83,4 m² - CHALON SUR SAONE - 705 euros CC par mois



T4 RENOVE

- cuisine équipée
- salle, salon
- 2 chambres dont une avec grand placard
- patio fermé

Référence

Référence : **10222**

Adresse

23 RUE EDITH PIAF
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **705 euros/mois**
dont provision de charges : **125 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **580 euros**
Honoraires charge loc. : **626,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

- Etage 1
- Ascenseur
- Surface de 83,4 m²
- 4 pièces
- 2 chambres
- 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique **D** 177 kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre **C** 11 kgeq CO₂/m².an
DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **COLLECTIF**
local vélo

Aménagements extérieurs

Construit en : **1949**
Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

