

Votre conseiller : Denis CONTASSOT

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : d.contassot@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.52.78.80

Tél mobile : 06.17.33.56.56

www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
TYPE 1
26,33 m²

AUTUN

18 500 euros

Référence

Référence : **10059**

Description

EXCLUSIVITE NEYRAT ! AUTUN-QUARTIER CALME- Appartement comprenant une entrée avec placard, un salon/séjour et son accès sur le balcon, une kitchenette et une salle de bain avec WC. Cave et emplacement de parking. NEYRAT Immobilier AUTUN - Denis CONTASSOT : 06-17-33-56-56.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Etage 1



Surface de 26,33 m²



2 pièces



1 salle de bain/eau



1 balcon

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



201 kWhEP/m2.an



47 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Surfaces détaillées

Entree :	3,0 m²
Salle de bains :	2,9 m²
Salon :	15,9 m²
Cuisine professionnelle :	4,6 m²

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Caves :	1

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	579 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafraîchissement

Informations financières

Prix de vente :	18 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	95 euros/mois

Copropriété

Copropriété de :	345 lots
Charges courantes :	1 140 euros/an en moyenne

