

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 65,39 m² - CHALON SUR SAONE - 600 euros CC par mois



Proche du centre ville :

- T2 lumineux
- Cuisine équipée ouverte sur séjour
- Chambre avec grand placard
- Salle d'eau avec meuble et vasque
- Cave et cellier

Référence

Référence : **10040**

Adresse

34 AVENUE DE L AUBEPIN
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **10**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **600 euros/mois**

dont provision de charges : **130 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **455 euros**

Honoraires charge loc. : **507,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques

 Etage 10

 Surface de 65,39 m²

 2 pièces

 1 chambre

 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

C 128 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO₂/m².an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

