

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 51 m² - LE CREUSOT - 479 euros CC par mois



T3 comprenant 1 séjour, cuisine, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 wc nombreux placards, balcon et place de parking

Référence

Référence : **9818**

Adresse

RESIDENCE LE VAL DU LAC

58 BOULEVARD DE LA MOUILLELONGUE

APPT 18

71200 LE CREUSOT

Etage : **2 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **479 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **439 euros**

Honoraires charge loc. : **474,12 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 2**
-  **3 pièces**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 stationnement**
-  **Surface de 51 m²**
-  **2 chambres**
-  **1 balcon**

Classe énergie et classe climat

D 232 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2009**
Vitrage : **Double**
Huisseries : **PVC**
Interphone : **oui**
Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

