

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
 71100 CHALON SUR SAONE
 Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.48.90.12
 www.neyrat-immobilier.fr



**A LOUER
 LOCAL COMMERCIAL
 19 m² env.**

CHALON SUR SAONE

**150 euros HC et HT
 de loyer mensuel**

Local composé d'une pièce principale

LOCAL A USAGE DE STOCKAGE UNIQUEMENT

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 670 à 940 euros (année 2022).

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Loyer mensuel :	150 euros HC et HT
Loyer annuel :	1 800 euros HC et HT
Loyer annuel :	94,74 euros HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	300 euros
Honoraires :	270 euros HT

Référence : **3184**

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

564 kWhEP/m2.an

18 kgeq CO2/m2.an

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Surface de 19 m²





