

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 50 m² - CHALON SUR SAONE - 590 euros CC par mois



Dans petit immeuble, appartement duplex entièrement rénové et de faibles consommations énergétiques se compose d':

- une entrée avec dégagement
- un salon
- une salle d'eau
- un wc
- une cuisine meublée et équipée (four plaque, hotte) ouverte sur séjour

Référence

Référence : **15666**

Adresse

16 C AVENUE MONNOT
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **RDC / 1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **590 euros/mois**
dont provision de charges : **10 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **580 euros**
Honoraires charge loc. : **550 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **143 euros**

Caractéristiques

 **Rez-de-chaussée**  **Surface de 50 m²**
 **2 pièces**  **1 chambre**
 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE
DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **INDIVIDUEL**
Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Rez-de-chaussée : **oui**
Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

