

# 14 AGENCES À VOTRE SERVICE – DEPUIS 1962

#### Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny 71400 AUTUN

Email: a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél: 03.85.86.32.30 www.neyrat-immobilier.fr

# A LOUER TYPE 3 - 58 m<sup>2</sup> - AUTUN - 410 euros CC par mois



T3 COMPRENANT SEJOUR AVEC COIN CUISINE, SALLE DE BAINS, TOILETTES, DEUX CHAMBRES, CHAUFF IND GAZ, CAGIBIS A L ETAGE

#### Référence

Référence : 14865

### **Adresse**

12 TER AV CH DE GAULLE

71400 AUTUN

Etage: 3 / 3

## Disponibilité

Disponible : de suite

## Informations financières

Loyer charges comprises : 410 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 380 euros

Honoraires charge loc. : 432 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 153 euros

## Caractéristiques

Etage 3 Surface de 58 m²
3 pièces 2 chambres

1 salle de bain/eau

## Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre



243 kWhEP/m2.an



57 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

### **Connexion internet**

DSL : de 6 à 25 Mbit/s 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

### Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau froide :	COLLECTIF

## Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

