

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
 71100 CHALON SUR SAONE
 Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.48.90.12
 www.neyrat-immobilier.fr



**A LOUER
 LOCAL COMMERCIAL
 80,92 m² env.**

CHALON SUR SAONE

**700 euros HC
 de loyer mensuel**

Local commercial comprenant deux pièces, une arrière boutique avec branchement machine à laver

Accès cour privative

Activité alimentaire, ou de restauration ou débit de boisson exclues

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Loyer mensuel : **700 euros HC**

Loyer annuel : **8 400 euros HC**

Loyer annuel : **103,81 euros HC/m²**

Honoraires : **1 260 euros HT**

Référence : **14589**

DPE VIERGE

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

 **Surface de 80,92 m²**

