

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 28,67 m² - CHALON SUR SAONE - 360 euros CC par mois


T1 rénové comprenant :

- une grande cuisine meublée
- une chambre
- une salle d'eau avec un WC

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 610 à 826 euros (année).

Référence

Référence : **13083**
Adresse

32 RUE DU CHAMP GAILLARD

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **1**
Disponibilité

Disponible : **12/06/2024**
Informations financières

Loyer charges comprises : **360 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **330 euros**

Honoraires charge loc. : **315,37 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 euros**
Caractéristiques

Etage 1

Surface de 28,67 m²

1 pièce

1 chambre

1 salle de bain/eau
Classe énergie et classe climat


316 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



10 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

