Dijon
16, rue du Château
21000 DIJON
Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.49.32
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 19 m² - DIJON - 393 euros CC par mois

Studio de 19m² comprenant une pièce à vivre avec placard, une petite cuisine et et salle de bains avec W.C.
Logement idéal pour étudiant.
Les informations sur les risques auxquels

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 613 à 829 euros (année).
Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence :	**12133**

Adresse

ROBERT II

9 RUE ROBERT II

21000 DIJON

Etage :	**RDC / 4**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**393 euros/mois**
dont provision de charges :	**30 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**363 euros**
Honoraires charge loc. :	**209 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**30 euros**

Caractéristiques

- **Rez-de-chaussée**
- **Surface de 19 m²**
- **1 pièce**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

F 349 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER