

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 34,59 m² - VERDUN SUR LE DOUBS - 420 euros CC par mois



Près du bourg
-Agréable T2 avec terrasse comprenant :
-une cuisine meublée et équipée avec pièce principale
-une chambre
-une salle d'eau
-un WC

Référence

Référence : **12012**

Adresse

1 RUE DE VERJUX
71350 VERDUN SUR LE DOUBS
Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **08/06/2024**

Informations financières

Loyer charges comprises : **420 euros/mois**
dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **400 euros**
Honoraires charge loc. : **380,49 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques

 **Rez-de-chaussée**  **Surface de 34,59 m²**
 **2 pièces**  **1 chambre**
 **1 salle de bain/eau**  **1 terrasse**

Classe énergie et classe climat

E 290 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 DSL : de 20 à 100 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Rez-de-chaussée : **oui**
Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

