

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 47,5 m² - BEAUNE - 480,76 euros CC par mois

Référence

Référence : **7422**

Adresse

6B RUE DE CHOREY

21200 BEAUNE

Etage : **1 / 1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **480,76 euros/mois**

dont provision de charges : **28 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **452,76 euros**

Honoraires charge loc. : **385,74 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 euros**

Caractéristiques

 **Etage 1**

 **Surface de 47,5 m²**

 **2 pièces**

 **1 chambre**

 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **Collective**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Dernier étage : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

