

Votre conseiller : Benjamin Wagner
 Saint Raphael
 40 place Couillet
 83700 ST RAPHAEL
 Email : benjamin.capimoneyrat@gmail.com
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 50 m² - ST RAPHAEL - 750 euros CC par mois

Référence

Référence : **7409**

Adresse

L OREE DU BOIS
 315 AVENUE THEODORE RIVIERE
 83700 ST RAPHAEL

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **700 euros**

Honoraires charge loc. : **700 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

Caractéristiques

- | | |
|---|--|
|  Etage 1 |  Surface de 50 m² |
|  2 pièces |  1 chambre |
|  1 salle de bain/eau |  1 balcon |
|  1 stationnement | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 208 kWhEP/m².an **B** 9 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Meublé : **oui**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Simple**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

