

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 64,38 m² - CHALON SUR SAONE - 565 euros CC par mois

Référence

Référence : **7393**
Adresse

23 RUE DE LA CITADELLE

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **565 euros/mois**

dont provision de charges : **45 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **520 euros**

Honoraires charge loc. : **561,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**
Caractéristiques

 **Etage 2**
 **Surface de 64,38 m²**
 **3 pièces**
 **1 chambre**
 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



140 kWhEP/m2.an



32 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **Collective**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

