

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 91,64 m² - DIJON - 950 euros CC par mois

Référence

Référence : **7389**

Adresse

LES BALCONS DU SUZONS

36 RUE GENERAL FAUCONNET

21000 DIJON

Etage : **3 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **950 euros/mois**

dont provision de charges : **140 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **810 euros**

Honoraires charge loc. : **874,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques

- | | |
|--|--|
|  Etage 3 |  Ascenseur |
|  Surface de 91,64 m² |  4 pièces |
|  2 chambres |  1 salle de bain/eau |
|  1 balcon |  1 terrasse |
|  1 stationnement | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



164 kWhEP/m2.an



38 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :

EQUIPEE ET AMENAGEE

Salles de bains :

1

Caves :

1

Aménagements extérieurs

Construit en :

1993

Dernier étage

oui

Interphone :

oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

