

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 62,8 m² - SEMUR EN AUXOIS - 648 euros CC par mois

Référence

Référence : **7373**

Adresse

LA VISITATION

26 RUE DES REMPARTS

21140 SEMUR EN AUXOIS

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **648 euros/mois**

dont provision de charges : **150 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **498 euros**

Honoraires charge loc. : **537,84 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Caractéristiques

- | | |
|----------------------------|--------------------------------------|
| Etage 2 | Surface de 62,8 m² |
| 3 pièces | 2 chambres |
| 1 salle de bain/eau | 1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 247 kWhEP/m².an **F** 57 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	Collective
Caves :	1
Greniers :	1

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

