

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.22.35.13

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 71 m² - BEAUNE - 660 euros CC par mois

Référence

Référence : **7347**

Adresse

SAINT JACQUES

16 AVENUE CHARLES DE GAULLE

21200 BEAUNE

Etage : **4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **660 euros/mois**

dont provision de charges : **130 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **530 euros**

Honoraires charge loc. : **572,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques

- | | |
|---|--|
|  Etage 4 |  Ascenseur |
|  Surface de 71 m² |  3 pièces |
|  2 chambres |  1 salle de bain/eau |
|  1 balcon | |

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/GAZ**

Eau froide : **Collective**

Année de rénovation : **2017**

Loggia : **oui**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

