

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 34,84 m² - BEAUNE - 16 AVENUE CHARLES DE GAULLE - 477 euros CC par mois

Référence

Référence : **7300**

Adresse

SAINT JACQUES
16 AVENUE CHARLES DE GAULLE
21200 BEAUNE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **477 euros/mois**
dont provision de charges : **151 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **326 euros**
Honoraires charge loc. : **352,08 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **45 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 1**
-  **Ascenseur**
-  **Surface de 34,84 m²**
-  **1 pièce**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 balcon**
-  **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 174 kWhEP/m².an **E** 40 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **COLLECTIF/GAZ**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**
Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

