

Votre conseiller : Nathalie FOLLEAT
Chagny
 10 Rue de la République
 71150 CHAGNY
 Email : n.folleat@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.87.13.14
 Tél mobile : 06.24.49.42.49
 www.neyrat-immobilier.fr

FONDS DE COMMERCE A CEDER BAR - BRASSERIE - TABAC - NOLAY - 134 392 euros

EXCLUSIVITE NEYRAT! COTE D'OR SUD(21) idéalement situé au coeur d'une zone touristique dans un quartier historique BAR-BRASSERIE. Très belle terrasse pavée, salle intérieure.

Au 1er étage: une cuisine , un WC avec lave-mains, une chambre, une salle à manger, et une salle de bain privée.

Au deuxième étage: deux chambres, un bureau

Au dessous un cellier

NEYRAT CHAGNY Agent mandataire Alexandra BOMPAS Tél 06.34.44.25.32

Cuisine : **AMENAGEE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**

Référence : **7245**

DPE VIERGE

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Fonds de commerce : **134 392 euros**

Enseigne actuelle : **le bistrot des halles**

Activité actuelle : **BAR - BRASSERIE - TABAC**

Activités possibles :

BAR - BRASSERIE - TABAC

Loyers et charges : **Mensuels**