

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 95,55 m² - CHAGNY - 749 euros CC par mois

Référence

Référence : **7215**

Adresse

RESIDENCE BELLEVUE

4 AVENUE GENERAL DE GAULLE

71150 CHAGNY

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **749 euros/mois**

dont provision de charges : **261 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **488 euros**

Honoraires charge loc. : **527,04 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques

 **Rez-de-chaussée**  **Surface de 95,55 m²**
 **4 pièces**  **3 chambres**
 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



266 kWhEP/m2.an



62 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/Chaudière gaz**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

2 GRANDS PLACARDS MURAUX

Aménagements extérieurs

Construit en : **1970**

Rez-de-chaussée **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

