Dijon
16, rue du Château
21000 DIJON
Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.49.32
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 70,71 m² - DIJON - 694 euros CC par mois

Référence

Référence :	**7191**

Adresse

14 A BOULEVARD DE LA MARNE

21000 DIJON

Etage :	**4**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**694 euros/mois**
dont provision de charges :	**80 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**614 euros**
Honoraires charge loc. :	**663,12 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**120 euros**

Caractéristiques

- **Etage 4**
- **Ascenseur**
- **Surface de 70,71 m²**
- **Séjour de 25 m²**
- **4 pièces**
- **3 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
F 334 kWhEP/m2.an	G 591 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**COIN CUISINE AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1975**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER