



Votre conseiller : Maxim THEREAU
Dijon
 16, rue du Château
 21000 DIJON
 Email : m.thereau@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.80.30.63.03
 Tél mobile : 06.75.24.20.79
www.neyrat-immobilier.fr



**A VENDRE
 MAISON
 90 m² env.**

**ASQUINS
 VEZELAY**

115 000 euros

Référence

Référence : **7137**

Description

Sur 470m2 de terrain, maison ancienne de pierre-accollée d'un côté-séjour avec cheminée, salle de douche av wc, chambre, à l'étage 2 chambres, cabinet de toilette, dépendance aménageable, cuisine sur jardin, cour.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Caractéristiques



Surface de 90 m²



Terrain de 461 m²



4 pièces



3 chambres



1 salle de bain/eau



1 stationnement

Aménagements intérieurs

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Tomette
Chauffage :	/SANS
Cheminée :	oui
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Ballon
Caves :	1
Greniers :	1

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	347 euros/an
-----------------	---------------------

Informations financières

Prix de vente :	115 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Environnement / Emplacement

Proche de :
- Proche sortie autoroute

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Champêtre
Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1850
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Simple
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Tout à l'égout



