

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 71 m² - PIERRE DE BRESSE - 540 euros CC par mois



Appartement T3 de 71m2 situé à PIERRE DE BRESSE:

- Cuisine aménagée équipée
- Séjour
- 2 Chambres
- 1 salle de bains
- 1 WC

Référence

Référence : **7132**

Adresse

LES MAUBARDS

44 RUE DES MAUBARDS

71270 PIERRE DE BRESSE

Etage : **2 / 2**

Disponibilité

Disponible : **03/06/2024**

Informations financières

Loyer charges comprises : **540 euros/mois**

Dépôt de garantie : **540 euros**

Honoraires charge loc. : **583,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 2**
-  **Surface de 71 m²**
-  **3 pièces**
-  **2 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Dernier étage : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

