

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 67,33 m² - ST MARCEL - 681 euros CC par mois



Dans agréable résidence:

- T3 lumineux de 67.33m²
- Cuisine équipée (gazinière et lave vaisselle) ouverte sur séjour avec terrasse sans vis à vis
- 2 chambres dont 1 avec placards
- Salle de bains avec sèche serviette, meuble et vasque
- Nombreux rangements

Référence

Référence : **7107**

Adresse

7A RUE DU BREUIL

71380 ST MARCEL

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **07/04/2024**

Informations financières

Loyer charges comprises : **681 euros/mois**

dont provision de charges : **65 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **616 euros**

Honoraires charge loc. : **665,28 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques

- | | |
|---|---|
|  Rez-de-chaussée |  Surface de 67,33 m² |
|  3 pièces |  2 chambres |
|  1 salle de bain/eau |  1 terrasse |

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

