Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 80 m² - EPINAC - centre ville - 510 euros CC par mois

Référence

Référence :	**7105**

Adresse

20 RUE ROGER SALENGRO

71360 EPINAC

Etage :	**RDC**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**510 euros/mois**
dont provision de charges :	**10 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**500 euros**
Honoraires charge loc. :	**540 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**120 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée
Surface de 80 m²
4 pièces
3 chambres
2 salle des bain/eau

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 20 à 100 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**2**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière gaz**
Année de rénovation :	**2017**

PETITE COURETTE A L ARRIERE ENTRE LES MURS
VOLETS ROULANTS ELECTRIQUES AU REZ DE CHAUSSEE

CHAMBRES A L ETAGE

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée	**oui**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER