



Votre conseiller : Brigitte BASSOLEIL
Auxonne
 68 Rue Antoine Masson
 21130 AUXONNE
 Email : b.bassoleil@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.45.83.90.02
 Tél mobile : 06.86.31.56.49
www.neyrat-immobilier.fr

A VENDRE MAISON - 110 m² env. - AUXONNE - 97 500 euros

Référence

Référence : **7086**

Description

Secteur Auxonne, Sur 1138 m² de terrain, maison ancienne à rénover, actuellement, cuisine, salon salle à manger, 3 chambres, salle d'eau, grenier aménageable. Garage + chalet environ 10 M² tel 0686315649

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Caractéristiques



Surface de 110 m²



Séjour de 31 m²



Terrain de 1138 m²



5 pièces



3 chambres



1 salle de bain/eau



1 stationnement

Surfaces détaillées

Entree :	2,0 m²
Cuisine professionnelle :	16,0 m²
Salon sejour :	31,0 m²
Chambre 1 :	16,0 m²
Salle d'eau :	3,0 m²
Wc :	2,0 m²
Arriere cuisine :	3,0 m²
Chambre 2 :	14,0 m²
Chambre 3 :	23,0 m²
Grenier	

Aménagements intérieurs

Cuisine :	SIMPLE
Salles d'eau :	1

Informations financières

Prix de vente :	97 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Aménagements extérieurs

Assainissement :	Tout à l'égout
------------------	-----------------------
