

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 54,4 m² - CHALON SUR SAONE - 496 euros CC par mois



Quartier calme:

- T3 de 54.40 m²
- Entrée avec placards
- Séjour lumineux
- Cuisine meublée (avec hotte)
- 2 chambres
- Salle d'eau
- Cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 821,91 euros (année).

Référence

Référence : **7061**

Adresse

DELIRY
28B RUE PIERRE DELIRY
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **496 euros/mois**

dont provision de charges : **38 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **458 euros**

Honoraires charge loc. : **494,64 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

-  **Rez-de-chaussée**
-  **Surface de 54,4 m²**
-  **3 pièces**
-  **2 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



258 kWhEP/m2.an



60 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

CAVE LOT 0028

APT LOT 0032

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

