

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 39,54 m² - DIJON - 525 euros CC par mois



Dans belle copropriété, joli T1 de 39 m²:

Hall avec penderie,

Pièce principale,

Cuisine,

Salle de bains avec WC,

Cave, place de parking,

Chauffage et eau chaude collectifs

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 446 euros (année 2017).

Référence

Référence : **7053**

Adresse

LE STRASBOURG

3 RUE JEAN SANS PEUR

21000 DIJON

Etage : **4 / 9**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **525 euros/mois**

dont provision de charges : **110 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **415 euros**

Honoraires charge loc. : **434,94 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques



Etage 4



Surface de 39,54 m²



1 pièce



1 salle de bain/eau



1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



213 kWhEP/m2.an



49 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/GAZ**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1973**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

