

## 14 AGENCES À VOTRE SERVICE – DEPUIS 1962

## Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy 71100 CHALON SUR SAONE

Email: location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél: 03.85.48.90.12 www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 60 m<sup>2</sup> env. - CHALON SUR SAONE - CENTRE VILLE - 490 euros HC et HT de loyer mensuel

5 RUE DU DOCTEUR MAUCHAMP		Référence :	704	
Bureaux				
- 2 pièces		Cibro valvo do 4.0	2h:#/-	
- cuisine - point d'eau			Fibre : plus de 1 Gbit/s Câble : plus de 1 Gbit/s	
		Cable : plus de 1		
	100 (117	Surface de 60 m <sup>2</sup>		
oyer mensuel :	490 euros HC et HT			
Loyer annuel :	5 880 euros HC et HT			
₋oyer annuel :	98 euros HC et HT/m <sup>2</sup>	Taxe d'habitation :	0 euros/an	
Dépôt de garantie :	490 euros			
Honoraires :	882 euros HT			
Charges mensuelles :	28 euros/mois			
Charges annuelles :	5,60 euros/m²			