

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 50 m² - LOUHANS - 450 euros CC par mois

Référence

Référence : **7031**
Adresse

73 B RUE DES GASSES

71500 LOUHANS

Etage : **RDC**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **450 euros/mois**

Dépôt de garantie : **450 euros**

Honoraires charge loc. : **486 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**
Caractéristiques

Rez-de-chaussée

Surface de 50 m²

2 pièces

1 chambre

1 salle de bain/eau
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



355 kWhEP/m2.an



19 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **CUISINE OUVERTE**

Salles d'eau : **1**

Cheminée : **oui**

Année de rénovation : **2000**
Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Rez-de-chaussée : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

