

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 2 - 38,74 m<sup>2</sup> - CHALON SUR SAONE - 380 euros CC par mois

**Référence**

 Référence : **7015**
**Adresse**

23 RUE GRANGE VADOT

71100 CHALON SUR SAONE

 Etage : **1**
**Disponibilité**

 Disponible : **de suite**
**Informations financières**

 Loyer charges comprises : **380 euros/mois**

 dont provision de charges : **15 euros**

(régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **365 euros**

 Honoraires charge loc. : **394,20 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **60 euros**
**Caractéristiques**
 **Etage 1**
 **Surface de 38,74 m<sup>2</sup>**
 **2 pièces**
 **1 chambre**
 **1 salle de bain/eau**
**Classe énergie et classe climat**

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

**Aménagements intérieurs**

 Cuisine : **SIMPLE**

 Salles d'eau : **1**

 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

 Eau froide : **Collective**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de  
votre caution, **économisez**  
pour vos vacances !

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



Économisez jusqu'à  
2 mois de loyer



Évitez les litiges en  
fin de location

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

