

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - 113 m² - PARAY LE MONIAL - LA BASILIQUE - 833 euros CC par mois

Référence

Référence : **6985**

Adresse

SAINT HUGUES

16 PROMENADE DE LA BOURBINCE

71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **833 euros/mois**

dont provision de charges : **133 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **700 euros**

Honoraires charge loc. : **756 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques

- | | |
|--|--|
|  Etage 3 |  Ascenseur |
|  Surface de 113 m² |  5 pièces |
|  3 chambres |  1 salle de bain/eau |
|  1 balcon |  1 terrasse |
|  1 stationnement | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



140 kWhEP/m2.an



32 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

LOT 4 CAVEAU RDC

LOT 27 PARKING EXT A L'ARRIERE DU BATIMENT RANG GAUCHE AU FOND

Aménagements extérieurs

Construit en : **1995**

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

