

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 60 m² - NUITS ST GEORGES - 690 euros CC par mois



Appartementbde type 3 au RDC LIBRE
01/07/2021

- séjour donnant sur balcon
- cuisine équipée
- 2 chambres
- une salle de bain et wc séparés
- 1 emplacement de parking

Référence

Référence : **6936**

Adresse

LES PERRIERES
4 ROUTE DE DIJON A002
21700 NUITS ST GEORGES

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **690 euros/mois**
dont provision de charges : **121 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **569 euros**
Honoraires charge loc. : **614,52 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **180 euros**

Caractéristiques

- Rez-de-chaussée**
- Ascenseur**
- Surface de 60 m²**
- 3 pièces**
- 2 chambres**
- 1 salle de bain/eau**
- 1 balcon**
- Piscine**
- 1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 302 kWhEP/m².an **C** 17 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2006**
Vitrage : **Double**
Huisseries : **PVC**
Rez-de-chaussée : **oui**
Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

