

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 57,04 m² - MEURSAULT - 490 euros CC par mois



Appartement de type 3 libre le
16/06/2023

- Entrée
- Séjour avec cuisine ouverte
- 2 chambres
- 2 salle d'eau avec wc
- Terrasse

Montant estimé des dépenses annuelles
d'énergie pour un usage standard : 1171
euros (année 2020).
Logement à consommation énergétique
excessive : classe F.

Référence

Référence : **6835**

Adresse

13 ROUTE NATIONALE
21190 MEURSAULT

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **490 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **475 euros**

Honoraires charge loc. : **513 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

- Etage 1
- Surface de 57,04 m²
- 3 pièces
- 2 chambres
- 2 salle des bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



366 kWhEP/m².an



19 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	AMERICAINE
Salles d'eau :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

