

Votre conseiller : Aurélie PITAUD
Autun
 13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
 71400 AUTUN
 Email : d.contassot@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.52.78.80
 www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
LOFT
328,3 m²

AUTUN
centre ville

80 000 euros

Référence

Référence : **6833**

Description

AUTUN, EXCLUSIVITE, plateau de loft en plein centre ville de 328m2 au 2 eme étage avec ascenseur et escalier . Branchement d'eau , canalisations prêtes, électricité à brancher, 4m de hauteur au faîtage, dalle béton au sol, ouvertures déjà présentes, AFFAIRE A SAISIR!! 80000euros FAI, NEYRAT Immobilier Autun, Aurélie PITAUD, 06 87 17 61 23.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Caractéristiques



Surface de 328,3 m²



1 pièce



1 chambre

Surfaces principales

Terrasse : 9,6 m² environ

Surfaces détaillées

Piece : 328,3 m²

Piece : utile : 9,6 m²

Aménagements intérieurs

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière : 318 euros/an

Informations financières

Prix de vente : 80 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

Copropriété

Copropriété de : 53 lots

Charges courantes : 300 euros/an en moyenne

Aménagements extérieurs

Assainissement : Tout à l'égout

