

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 61,83 m² - PARAY LE MONIAL - QUARTIER SUD - 356 euros CC par mois

Référence

Référence : **6810**

Adresse

2 RUE PAUL CAMBON

71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **356 euros/mois**

dont provision de charges : **6 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **350 euros**

Honoraires charge loc. : **378 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée

Surface de 61,83 m²

3 pièces

2 chambres

1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

466 kWhEP/m2.an

109 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**

Greniers : **1**

GRENIER COMMUN

PARCELLE DE TERRAIN TOUT EN HAUT A GAUCHE A L'ANGLE OU IL Y A L'ETENDAGE A LINGE

CAVE N° 55 LOT 001 AU FOND A GAUCHE

Aménagements extérieurs

Construit en : **1940**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

