Paray Le Monial
3 rue Dargaud
71600 PARAY LE MONIAL
Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03 85 81 10 68
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - 102,4 m² - CHAROLLES - 550 euros CC par mois

- Grand T5 dans propriété sur plusieurs niveaux
- Rénové
- 1er étage : cuisine ouverte sur séjour, salle d'eau, 2 chambres, wc séparé
- 2 ème étage, 2 chambres, wc
- Terrasse couverte et jardin privatif

Référence

Référence :	**6780**

Adresse

14 RUE RENE DAVOINE

71120 CHAROLLES

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**550 euros/mois**
dont provision de charges :	**30 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**520 euros**
Honoraires charge loc. :	**561,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**120 euros**

Caractéristiques

Etage 1
Surface de 102,4 m²
5 pièces
4 chambres
1 salle de bain/eau
1 terrasse

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**OUVERTE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide :	**Collective**
Année de rénovation :	**2017**

TERRASSE COUVERTE ET JARDIN PRIVATIF

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER