

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 57 m² - DIJON - 667 euros CC par mois

Référence

Référence : **6684**

Adresse

2 AVENUE GARIBALDI

21000 DIJON

Etage : **2 / 9**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **667 euros/mois**

dont provision de charges : **112 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **555 euros**

Honoraires charge loc. : **599,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **100 euros**

Caractéristiques

- | | |
|--|--|
|  Etage 2 |  Ascenseur |
|  Surface de 57 m² |  3 pièces |
|  1 chambre |  1 salle de bain/eau |
|  1 balcon | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



282 kWhEP/m2.an



8 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

Caves : **1**

Cage 2 - Appartement lot 362 représentant 420/18870 tantièmes

Cave n°2 lot 449 représentant 10/18870 tantièmes

Aménagements extérieurs

Construit en : **1966**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

