



Votre conseiller : Marie-Laurence
BEAUCORAL
 16, rue du Château
 21000 DIJON
 Email : ml.beaucoral@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.80.30.63.03
 Tél mobile : 06.15.88.01.96
 www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
IMMEUBLE
621 m²

SOMBERNON

795 000 euros

Référence

Référence : **6500**

Description

EXCLUSIVITE NEYRAT !!!

Sombernon , idéal investisseurs ,ensemble immobilier loué au centre du village , bâtiment comprenant 6 appartements loués , 1 maison d'habitation, 1 local commercial, garage, dépendances sur 1210m2 de terrain

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

 **Surface de 621 m²**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Surfaces détaillées

T2 :	63,2 m²
T4 :	91,1 m²
T2 :	63,2 m²
T4 :	91,1 m²
T2 :	46,9 m²
T3 :	63,5 m²
Local commercial :	35,0 m²
T3 :	68,4 m²

Informations financières

Prix de vente :	795 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Copropriété

Copropriété de :	12 lots
------------------	----------------





