

Votre conseiller : Bahman TABRIZI
Dijon
16, rue du Château
21000 DIJON
Email : b.tabrizi@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.63.03
www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
TYPE 4
78,8 m² env.

EKLO
DIJON

186 000 euros

Référence

Référence : **6475**

Description

Découvrez EKLO, une résidence sécurisée avec parking, proposant des appartements lumineux, du 2 au 4 pièces, avec rez-de-jardin privatif ou balcon ouvrant sur des espaces verts au coeur de la résidence.

Tous les services administratifs sont à proximité immédiate. Il en va de même pour les commerces, les transports et activités sportives. Un hypermarché et son centre commercial sont également tout proches.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

- **Etage 3**
- **Ascenseur**
- **Surface de 78,8 m²**
- **4 pièces**
- **3 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 balcon**
- **1 stationnement**

Surfaces principales

Balcon :	**4,9 m² environ**

Surfaces détaillées

Entree :	**7,4 m²**
Pièce de vie avec cuisine	**31,6 m²**
Salle de bains :	**4,8 m²**
Wc :	**2,1 m²**
Dressing :	**2,3 m²**
Chambre 1 :	**11,7 m²**
Chambre 2 :	**9,5 m²**
Chambre 3 :	**9,5 m²**

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/URBAIN**
Eau chaude :	**COLLECTIF/**

Informations financières

Prix de vente :	**186 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Pinel :	**oui**

Environnement / Emplacement

Transport :	**LIGNE 3 / COROL**

A proximité / Emplacement :

COMMERCES

Programme

Constructeur :	**NEXITY**
Nom du programme :	**EKLO**
Etat du programme :	**Lancement commercial**
Date de livraison :	**4e trimestre 2017**
Forme de livraison :	**Clé en main**

Aménagements extérieurs

Exposition :	**Sud-ouest**
Construit en :	**2017**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Dernier étage	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

