

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 70 m² - LOUHANS - 526 euros CC par mois



!Appartement lumineux Type 4

- 1 cuisine équipée aménagée

- 1 grand séjour

- 3 chambres

- 1 salle d'eau

- 1 cave + garage

Référence

Référence : **6446**

Adresse

8 A ALLEE DES ERABLES

71500 LOUHANS

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **526 euros/mois**

dont provision de charges : **56 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **450 euros**

Honoraires charge loc. : **486 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques

 Etage 1	 Surface de 70 m ²
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle de bain/eau	 2 stationnements

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



207 kWhEP/m².an



48 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

