Dijon
16, rue du Château
21000 DIJON
Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.49.32
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 46,04 m² - DIJON - 615 euros CC par mois

Référence

Référence :	**6413**

Adresse

RESIDENCE SCALA
23 ALLEE CLAUDE JADE
21000 DIJON

Etage :	**2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**615 euros/mois**
dont provision de charges :	**85 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**530 euros**
Honoraires charge loc. :	**506,44 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**75 euros**

Caractéristiques

- **Etage 2**
- **Surface de 46,04 m²**
- **1 chambre**
- **1 balcon**
- **Ascenseur**
- **2 pièces**
- **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
B 51 kWhEP/m2.an	C 19 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**OUVERTE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/**
Eau chaude :	**COLLECTIF/**
Caves :	**1**

Appartement n°22 - lot 26 représentant les 410/10 000 èmes des charges communes générales

Caven°14 - lot 15 représentant les 17/10 000 èmes des charges communes générales.

Salle d'eau avec WC

Balcon de 9m²

Aménagements extérieurs

Construit en :	**2014**
Interphone :	**oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER