



**Votre conseiller : Bruno DECHEMARDIN**  
**Chalon Sur Saône**  
 1, rue de la Grange Frangy  
 71100 CHALON SUR SAONE  
 Email : [b.dechemardin@neyrat-immobilier.fr](mailto:b.dechemardin@neyrat-immobilier.fr)  
 Tél : 03.85.48.87.53  
 Tél mobile : 06.08.51.62.75  
[www.neyrat-immobilier.fr](http://www.neyrat-immobilier.fr)



**A VENDRE  
GARAGE**

**CHALON SUR SAONE**

**8 500 euros**

### Référence

Référence : **6358**

### Description

CENTRE VILLE GARAGE INDIVIDUEL ET SECURISE.

RENTABILITE 6.82 % PAR AN.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

**Impôts / taxes / travaux**

---

Taxe foncière : **90 euros/an**

---

**Informations financières**

---

Prix de vente : **8 500 euros**

---

Honoraires à charge : **du vendeur**

---

**Copropriété**

---

Copropriété de : **60 lots**

---

Charges courantes : **90 euros/an en moyenne**

---



