

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.22.35.13

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 35,75 m² - BEAUNE - 393 euros CC par mois

Référence

 Référence : **6154**

Adresse

LE DOMAINE DE BOURGOGNE

41 ROUTE DE VERDUN D058

21200 BEAUNE

 Etage : **RDC**

Disponibilité

 Disponible : **de suite**

Informations financières

 Loyer charges comprises : **393 euros/mois**

 dont provision de charges : **35 euros**

(régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **358 euros**

 Honoraires charge loc. : **238,33 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **45 euros**

Surfaces principales

 Utile : **35,75 m² environ**

 Loi Carrez : **35,75 m²**

Caractéristiques


Rez-de-chaussée

Surface de 35,75 m²

2 pièces

1 chambre

1 salle de bain/eau

Piscine

1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



383 kWhEP/m2.an



21 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

 Cuisine : **AMENAGEE**

 Salles de bains : **1**

 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

 Vitrage : **Double et triple**

 Rez-de-chaussée **oui**

 Gardien : **oui**

 Interphone : **oui**

 Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

