

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 85 m² - CHALON SUR SAONE - 740 euros CC par mois

Référence

Référence : **6027**

Adresse

COTE D AZUR
16 RUE PHILIBERT GUIDE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **740 euros/mois**
dont provision de charges : **150 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **590 euros**
Honoraires charge loc. : **637,20 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques

Etage 3 **Ascenseur**
 Surface de 85 m² **4 pièces**
 2 chambres **1 balcon**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 186 kWhEP/m2.an **E** 44 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **Collective**
Caves : **1**
VOLETS ROULANTS ELECTRIQUES

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**
Huisseries : **PVC**
Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

