

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : gestion.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 56 m² - DIJON - 655 euros CC par mois



CâUR DE DIJON : Joli T3 de 56 m² en duplex comprenant : séjour, cuisine aménagée et équipée, WC.
A l'étage : salle de bains, 2 chambres.

Référence

Référence : **6016**

Adresse

88 RUE VANNERIE

21000 DIJON

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **655 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **615 euros**

Honoraires charge loc. : **616 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

Etage 3

Surface de 56 m²

3 pièces

2 chambres

1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

D 224 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

T3 au 3ème en duplex.

Aménagements extérieurs

Construit en : **1975**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

