

Louhans
 116 Grande Rue
 71500 LOUHANS
 Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.74.04.15
 www.neyrat-immobilier.fr

MAISON MITOYENNE COUR PRIVÉE



- Cuisine
- Salon
- 2 Chambres
- Salle d'eau
- Sous-sol complet - terrain clos

Référence

Référence : **5662**

Adresse

434 ROUTE DE MENETREUIL
 71290 RANCY

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **480 euros/mois**
 Dépôt de garantie : **480 euros**
 Honoraires charge loc. : **518,40 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Caractéristiques

Surface de 54,27 m² 3 pièces
 2 chambres 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 297 kWhEP/m².an **F** 77 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
 DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**
 Salles de bains : **1**
 Chauffage : **CENTRAL/GAZ**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**
 chaufferie-garage

Aménagements extérieurs

Style de construction : **Maison individuelle**
 Vitrage : **Double**
 Huisseries : **Bois**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

