

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 74,09 m² - SORNAY - 590 euros CC par mois



- Cuisine équipée Séjour
- 2 chambres avec placards muraux
- Salle de bains
- balcon cellier et garage

Référence

Référence : **5634**

Adresse

LES ACACIAS

420 RUES DES ECOLES

PORTE G 1ER ETAGE

71500 SORNAY

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **590 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **555 euros**

Honoraires charge loc. : **599,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques

Etage 1	Surface de 74,09 m²
Séjour de 29 m²	3 pièces
2 chambres	1 salle de bain/eau
1 balcon	1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



174 kWhEP/m².an



8 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

sans ascenseur

garage

place de parking

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

