

Paray Le Monial
 3 rue Dargaud
 71600 PARAY LE MONIAL
 Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03 85 81 10 68
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 300 m² env. - PARAY LE MONIAL - 1 700 euros HC et HT de loyer mensuel

<p>Un local commercial de 300 m² en construction avec parking privatif.</p>	<p>Référence : 5630</p>
<p>Construit en : 2016</p>	<p>DPE VIERGE</p>
<p>Chauffage : INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE</p>	<p> Surface de 300 m²</p>
<p>Loyer mensuel : 1 700 euros HC et HT</p>	<p>Taxe foncière : 2 000 euros/an</p>
<p>Loyer annuel : 20 400 euros HC et HT</p>	<p>Taxe foncière : 6,67 euros/m²/an</p>
<p>Loyer annuel : 68 euros HC et HT/m²</p>	
<p>Dépôt de garantie : 3 400 euros</p>	
<p>Honoraires : 2 000 euros HT</p>	
<p>Utile : 300 m² environ</p>	